

Consejos para ahorrar en seguros para propietarios de viviendas

El seguro para propietarios de viviendas tiene como objetivo proteger su propiedad en caso de pérdida de la vivienda o de sus pertenencias. También ofrece protección si alguien resulta herido en su propiedad. Aquí presentamos algunos consejos para tener en cuenta cuando trate de obtener un seguro para propietarios de viviendas menos costoso.



Averigüe antes de contratar: Compare precios y pólizas de distintas compañías de seguros. Las primas que se cobran para un seguro para propietarios de vivienda varían enormemente según la compañía, así que vale la pena tomarse el tiempo de averiguar en distintos lugares para conseguir el mejor precio para su seguro.



Combine un seguro de automóvil con un seguro para la vivienda: Muchas compañías de seguros brindan un descuento por contratar dos o más pólizas. Considere la posibilidad de contratar el seguro para su vivienda y para su automóvil en la misma compañía.



Considere el valor real en efectivo contra el costo de reemplazo: Un factor importante para tener en cuenta cuando compre su seguro para propietarios de viviendas es la cobertura del “valor real en efectivo” contra el “costo de reemplazo”. La cobertura de valor real en efectivo, como el nombre lo implica, le reembolsará el costo del bien en el momento de la reclamación, menos el deducible. Es importante justificar la depreciación cuando se considere esta opción de cobertura. Esto puede generar un pago por la reclamación menor que lo esperado. La cobertura del costo de reemplazo, le reembolsará el valor completo del nuevo bien; después de que usted haya comprado el bien nuevo y presente los recibos. Si bien el gasto de ingreso es mayor, tendrá más posibilidades de recibir una compensación adecuada por sus pertenencias.



Aumente su deducible: El deducible es la suma que usted debe pagar de su bolsillo antes de que la compañía de seguros comience a pagar una reclamación. Aumentar su deducible de \$250 a \$500 reducirá su prima.



Mantenga un buen historial crediticio: Las compañías de seguros están usando cada vez más la información de crédito para determinar el precio de las pólizas de seguro para propietarios de viviendas. Proteja su reputación crediticia pagando las facturas a tiempo y manteniendo sus saldos de crédito bajos. Controle su informe crediticio periódicamente y haga corregir los errores rápidamente.



Instale dispositivos de seguridad: Los detectores de humo, las alarmas anti-robo y los cerrojos de alta seguridad pueden prevenir o minimizar los daños o pérdidas. Los sistemas de alarma más sofisticados también son útiles. Muchas compañías brindan descuentos por estas medidas de seguridad. Mantenga informado a su agente sobre las mejoras en la seguridad de su propiedad y pregunte sobre posibles descuentos.



Permanezca en una compañía de seguros: Si permanece en una compañía durante varios años, su asegurador puede ofrecerle un descuento por su lealtad.

Para más información sobre seguros para propietarios de viviendas, consulte la “Consumer’s Guide to Homeowner’s Insurance” (Guía del Consumidor de Seguros de Propietario de Vivienda) que está disponible en el sitio de Internet de la Oficina del Comisionado de Seguros o llame a los números que se indican abajo.

State of Wisconsin
Office of the Commissioner of Insurance
P.O. Box 7873
Madison, Wisconsin 53707-7873

Sitio en Internet de la OCI
oci.wi.gov

Sistema de mensajes telefónicos
(608) 266-3585 (Madison)
1-800-236-8517 (fuera de Madison)

***Los sordomudos, sordos o personas con
dificultades en el habla pueden comunicarse
con OCI a través de WI TRS.***